



**APIAZNAR**

+34 619243659

correo@apiaznar.com

Ref.: 1349

## LOCAL COMERCIAL EN BRUT A 1ª LÍNIA DE PLATJA A L'ESQUIC



Cerca del centro

Oportunitat

Primera línia

Vistas al mar

### Descripció

Local comercial a primera línia de platja de les següents superfícies en escriptura 465 m<sup>2</sup>, superfície local interior de 264 m<sup>2</sup> i superfície terrassa exterior de 201 m<sup>2</sup>. Accés directe a la sorra de la platja, ( es pot muntar una terrassa a la sorra de la platja al llarg dels 20 metres lineals de façana del local a la platja). Sortida de fums a través d'un celobert. Les fotos són els renders del local comercial.

# Característiques

## General

- Restaurant
- 2 Banys

## Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat

## Situació

- A Àrea Urbana
- 1<sup>a</sup> línia de platja

## Superfícies

- Sup. Construïda: 465 m<sup>2</sup>
- Superfície Útil: 264 m<sup>2</sup>

## Estat

- A reformar

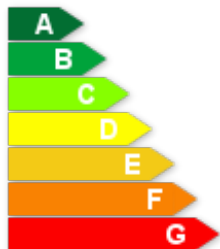
## Preu

**465.000 €**

1,000 €/m<sup>2</sup> (Construïda)

1,761 €/m<sup>2</sup> (Útil)

## Qualificació energètica



En tràmit

# Situació i Entorn

03185, 1a LÍNIA DE PLATJA, Acequion, Torrevieja (Alicante)  
undefined, unde

---

## Contacte

**APIAZNAR**

+34 619 243 659

correo@apiaznar.com

Calle María Parodi, N° 20, Local A . 03181, Torrevieja (Alicante)

**www.apiaznar.com**