



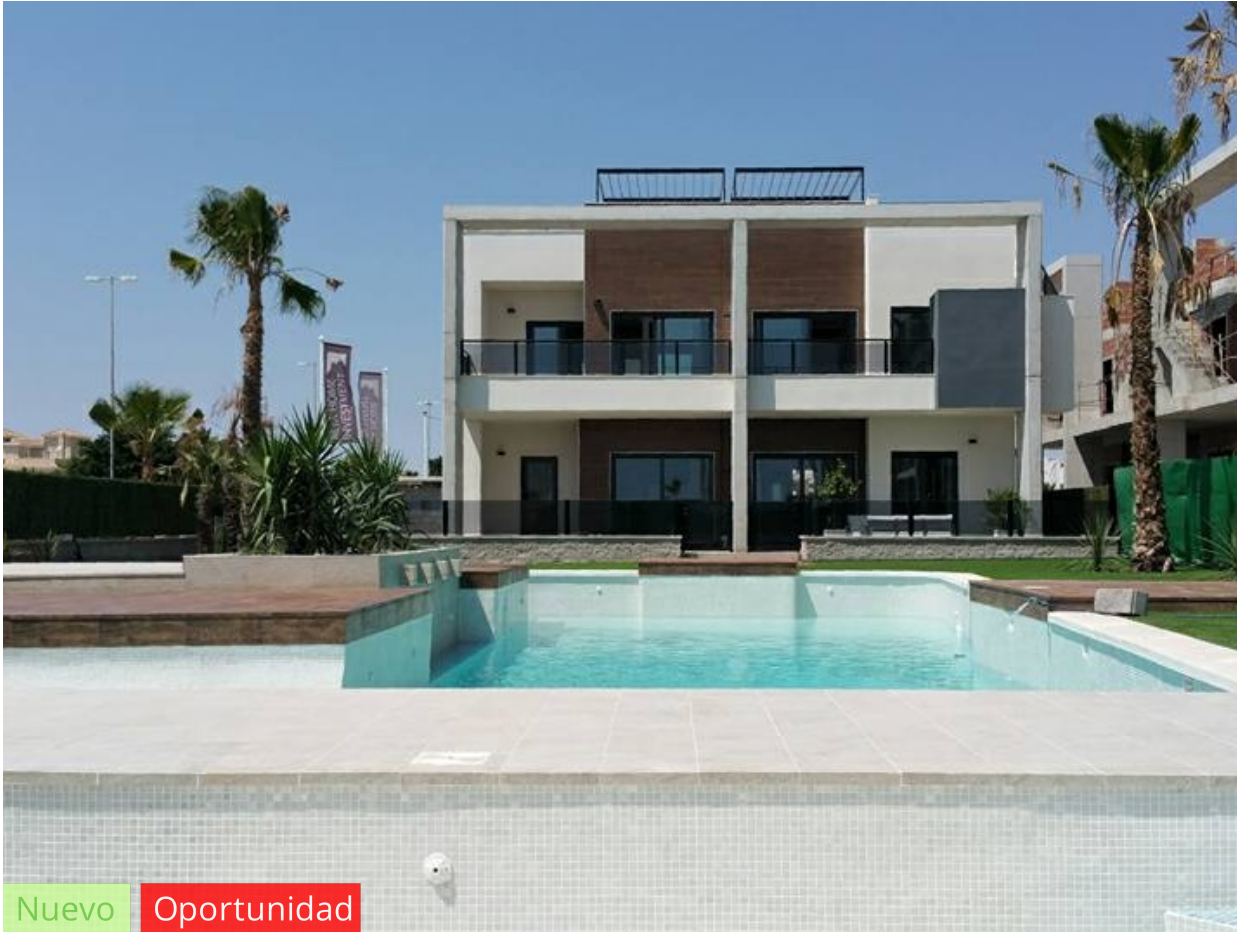
**APIAZNAR**

+34 619243659

correo@apiaznar.com

Ref.: NC029

## Bungalow en venda en construcció a El Raso (Guardamar del



### Descripció

Residencial La Lluna III està compost per 15 Apartament en Planta baixa 15 Apartament en Planta Pis i un DUPLEX. Situat a la urbanització el Ras entre Llacuna de la Mata i les platges de Guardamar del Segura.

Bungalow en planta baixa número 39; consta de 2 dormitoris i 2 banys, cuina americana amb mobles alts i baixos, taulell de silestone, aigüera d'acer inoxidable i pre-instal·lació de rentavaixelles o similar, saló / estar-menjador, pre-instal·lació d'aires condicionats per conductes, jardí de 11.65m<sup>2</sup>, plaça de garatge N° 39, zones comunes de barbacoa i esbarjo, zones d'aparcament subterrani amb porta d'accés motoritzada, traster obert i piscina comunitària de 195m<sup>2</sup>

#### CARACTERÍSTIQUES ADDICIONALS

Finestres en PVC amb doble vidre, portes de seguretat d'accés a l'habitatge, armaris...

# Característiques

## General

- Pariada
- Saló
- Cuina americana
- 2 Dormitoris
- 2 Banys
- 2 Armaris
- 1 terrasses (12 m2)
- Traster
- Garatge compartit (1)
- Piscina
- Amb Jardins

## Superfícies

- Sup. Construïda: 85 m2

## Equip

- Pre-instal.lació d'Aire Condicionat
- Antena parabòlica
- Telèfon
- Internet/Wifi

## Qualitats

- Fusteria exterior de PVC
- Sòl de Porcellana

## Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat
- Porter automàtic

## Situació

- Residencial
- A Àrea Urbana
- Zona costera
- Orientació Nord-oest

## A prop de

- Camps de golf
- Centres Comercials
- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Centres Culturals
- Espais Verds

## Comunicacions

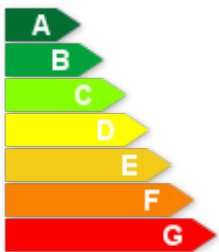
- Autobusos
- Guardamar del Segura (13 min.)
- Aeroport (38 km. - 37 min.)

## Preu

**155.000 €**

1,845 €/m2 (Construïda)

## Qualificació energètica



En tràmit

# Situació i Entorn

---

## Contacte

**APIAZNAR**

+34 619 243 659

correo@apiaznar.com

Calle María Parodi, N° 20, Local A . 03181, Torrevieja (Alicante)

**www.apiaznar.com**